

企業立地優遇制度ご案内



おおい町



01

うみんぴあ大飯

観光客や地域住民が日常的に賑わう
若狭地方トップクラスの集客立地環境

所在地／福井県大飯郡おおい町成海



利用可能用地

利用可能面積
13,000m²

希望業種／レジャー・教育・文化・
飲食・物販関連企業など

立地済企業／スーパーマーケット・DIY・
ドラッグストアなど



◎上記の誘致用地に関するお問い合わせは…

わかさ大飯マリンワールド株式会社
TEL.0770-77-2400 FAX.0770-77-2402

〒919-2111 福井県大飯郡おおい町本郷159-8-1

<http://www.uminpia.com>



うみんぴあ大飯 検索

02

おい町しごとみらい産業団地

高速インターまで直近
抜群のアクセス

令和5年4月 分譲開始

所在地／福井県大飯郡おい町石山27号・28号



整備面積／4.8ha
利用可能面積／3.2ha

利用可能面積

区画① 11,659m²

区画② 5,161m²

区画③ 5,096m²

区画④ 10,102m²



希望業種／製造業・情報サービス業
本社機能・物流関連産業など

分譲価格	10,000円／m ²	用水	上水道（地下水：使用可能）
賃料価格	要相談	排水	企業内処理→公共用水域
用途地域	都市計画区域外（指定なし）	電力	普通高圧：6,600V（特別高圧：電力会社と要協議）
環境施設面積率	原則25%（うち緑地面積20%）	情報インフラ	光回線利用可能
		公害防止協定	おい町環境保全条例に基づき必要



企業立地助成金

対象業種	整備区分	交付要件			助成対象経費	補助率	交付限度額	
		投下固定資産総額	新規雇用者及び Uターン者(※1)	立地地域条件等				
製造業	新設増設	3億円以上	15人以上	-	用地・建物の取得費 用地造成費 建物建設費 機械設備等設置費 緑化費	25% ～ 35% (※2)	3億円	
		1億2千万円以上	10人以上	-			1億円	
		3千万円以上	5人以上	敷地面積 1,000㎡以上 又は建築面積 300㎡以上			3千万円	
	移設	1千万円以上	3人以上	-				
先端的農商工連携施設	新設増設	1億2千万円以上	10人以上	遊休農地等				1億円
				-			5千万円	
		3千万円以上	5人以上	敷地面積 1,000㎡以上 又は建築面積 300㎡以上			3千万円	
卸売・小売業 サービス業等	新設増設	3億円以上	15人以上	町長が特に 認めた地域				3億円
		1億2千万円以上	10人以上				1億円	
		3千万円以上	5人以上				3千万円	
町施設 連携事業	新設増設 移設	町長が別に定める要件						予算で 定める額

※1 新規雇用者とUターン者のいずれにも該当する者がいる場合、交付要件としては1人で数える。

※2 交付要件の対象とした新規雇用者及びUターン者のうち、1/3以上が「若年正社員」である場合、補助率を「10%」加算する。

電気料金に対する支援制度

(一財)電源地域振興センターが行う支援事業〔F補助金〕により、電気料金の大幅な割引を受けることができます。



F 補助金

検索

福井県の優遇制度

おい町の優遇制度と併給が可能な福井県の助成がございます。



福井県企業立地

検索



借地助成金

交付要件	助成対象経費	補助率	交付限度額
企業立地助成金の交付要件に該当する企業で、敷地面積3,000㎡以上又は建築面積1,000㎡以上	工場等を建設及び操業するための用地の賃借料（5年間）	50%	2,000万円



雇用奨励助成金

交付要件	助成対象者等	補助率等	交付限度額
企業立地助成金の交付要件に該当する企業	（ア）おい町に住民登録をしている新規雇用者（※1）	20万円／人	3,000万円
	（イ）Uターン者又は新規学卒者（※1）	30万円／人	
	（ウ）若年正社員（※2）	30万円／人	
	（エ）継続雇用加算（※3）	最大 30万円／人	

※1 （ア）及び（イ）は、（ア）又は（イ）のいずれか一方のみで対象となるものとする。

※2 （ウ）は、（ア）又は（イ）の対象に補助率等を上乗せするものとする。

※3 （エ）は、（ア）又は（イ）の対象とした雇用が、1年継続した場合は10万円／人を追加交付し、2年継続した場合及び3年継続した場合もそれぞれ同額を追加交付するものとする。



建設資金等利子補助金

交付要件	助成対象経費	補助率	交付限度額
企業立地助成金の交付要件に該当する企業	企業立地助成金の助成対象経費に充てるための借入金利子（5年間）	50%	3,000万円

オフィス進出に対する支援制度

ワーケーションや本社機能の拡充で町内にオフィスの設置をお考えの方は、オフィス誘致補助金をご活用ください。



おい町オフィス補助金 [検索](#)

Uターン者への支援制度

おい町には移住、定住を応援する様々な制度がございます。



住まいる Ohi [検索](#)

おおい町アクセスマップ



おおい町 (面積・人口)

面積：212 km²
 (東西 27.5 km 南北 22.6 km)
人口：7,807人
 (男性：3,866人 女性：3,941人)
世帯数：3,262 世帯
人口密度：37 人／km²
 (令和 5 年 8 月 1 日現在)

おおい町 の概要

平成 18 年 3 月 3 日、大飯町と名田庄村の合併により、「おおい町」が誕生しました。福井県の南西部に位置し、西は大飯郡高浜町、京都府舞鶴市、東は小浜市、滋賀県高島市に接しています。

佐分利川水系と南川水系が西から東へ向かって流れ、小浜湾に注ぎ、青戸の入り江を挟む大島半島とは、青戸の大橋によって結ばれています。大島地域に設置されている大飯発電所は、西日本最大の電力供給基地として関西エリアの約 4 分の 1 の電力を賄っています。



自動車

福知山	舞鶴若狭自動車道			大飯高浜IC (おおい町内)	県道	おおい町 (若狭本郷)	約1時間
	50分			10分			
京都	国道 15分	沓掛IC 50分	綾部JCT 25分	大飯高浜IC (おおい町内)	県道	おおい町 (若狭本郷)	約1時間40分
		京都縦貫 自動車道	舞鶴若狭 自動車道				
大阪	中国自動車道 40分	吉川JCT 80分	舞鶴若狭自動車道	大飯高浜IC (おおい町内)	県道	おおい町 (若狭本郷)	約2時間10分
				10分			
名古屋	東名・ 名神高速 70分	米原JCT 40分	敦賀JCT 50分	大飯高浜IC (おおい町内)	県道	おおい町 (若狭本郷)	約2時間50分
		北陸 自動車道	舞鶴若狭 自動車道				
福井	北陸自動車道 60分	敦賀JCT 50分	舞鶴若狭自動車道	大飯高浜IC (おおい町内)	県道	おおい町 (若狭本郷)	約2時間
				10分			

公共交通 (JR・電車)

京都	山陰本線・舞鶴線	東舞鶴	JR小浜線	おおい町 (若狭本郷)	約2時間10分	
	100分	30分				
	湖西線	連絡バス	小浜	JR小浜線	おおい町 (若狭本郷)	約2時間10分
	50分	60分	20分			
大阪	東海道本線・湖西線	敦賀	JR小浜線	おおい町 (若狭本郷)	約2時間40分	
	80分	80分				
	湖西線	連絡バス	小浜	JR小浜線	おおい町 (若狭本郷)	約2時間30分
	70分	60分	20分			
	高速バス			おおい町 (若狭本郷)	約3時間10分	
	190分					
名古屋	東海道本線・北陸本線	敦賀	JR小浜線	おおい町 (若狭本郷)	約2時間55分	
	95分	80分				

◎この冊子に関するお問い合わせは…

福井県おおい町しごと創生室
 TEL.0770-77-9030 FAX.0770-77-9040
 E-mail shigoto@town.ohi.lg.jp

〒919-2111 福井県大飯郡おおい町本郷136-1-1
<http://www.town.ohi.fukui.jp>



おおい町  検索